

## Flächenverkauf im GVZ Region Augsburg

### **GVZ Region Augsburg verkauft 94.000 m<sup>2</sup> Kontraktlogistikfläche an Goodman**

**Augsburg, 22. September 2015 – Die GVZ Entwicklungsmaßnahmen GmbH der Städte Augsburg, Gersthofen und Neusäß hat 94.000 m<sup>2</sup> Kontraktlogistikfläche an den Logistikimmobilienentwickler Goodman verkauft. Auf dem 112 Hektar großen Gelände im Norden von Augsburg sind noch 195.000 m<sup>2</sup> für Logistiker und Dienstleister im Kombinierten Verkehr, Serviceunternehmen sowie logistikaffine Betriebe verfügbar.**

Das GVZ Region Augsburg hat mit dem Verkauf an Goodman einen Vermarktungsstand von über 70 Prozent erreicht. Damit ist das erste Teilziel, 50 Prozent von 60 Hektar Nutzfläche mit Kontraktlogistikdienstleistern zu belegen, erfüllt. Zum Verkauf stehen ab jetzt noch rund 152.000 m<sup>2</sup> Fläche für Logistiker und Dienstleister im Kombinierten Verkehr, ein Grundstück mit 26.000 m<sup>2</sup> auf dem Investoren Hotel- und Büroimmobilien für Servicedienstleister entwickeln können und außerdem ein Areal mit rund 17.000 m<sup>2</sup> für logistikaffine Betriebe.

Der weltweit tätige und auf Logistik spezialisierte Immobilienkonzern Goodman entwickelt in einem ersten Bauabschnitt derzeit ein 17.500 m<sup>2</sup> großes Logistikzentrum für DB Schenker. Der Bau hat mit Erdarbeiten bereits begonnen. Fertigstellung ist für Februar 2016 geplant. Im zweiten und dritten Bauabschnitt kann Goodman innerhalb von sechs Monaten weitere 40.000 m<sup>2</sup> Logistikfläche bereitstellen. Die Flächen sind für den Bereich Kontraktlogistik/SCM der Schenker Deutschland AG reserviert.

„Goodman und DB Schenker kennen das Potenzial der Region Augsburg und bestätigen uns mit ihrer Entscheidung als erstklassigen Standort auf der Achse zwischen Stuttgart und München“, freut sich Ralf Schmidtman, der als Geschäftsführer der GVZ Entwicklungsmaßnahmen GmbH die Vermarktung des GVZ Region Augsburg vorantreibt.

„Das Engagement der global tätigen Unternehmen stärkt die Region als Wirtschaftsstandort und damit langfristig Arbeitsplätze in Industrie, Handel und Logistik“.

Länge: ca. 1.600 Zeichen inkl. Leerzeichen

### **Bildmaterial**



### **Bildunterschrift**

Rege Bautätigkeit auf dem 94.000 m<sup>2</sup> Filetstück für Kontraktlogistik mitten im GVZ Region Augsburg. (Bildquelle [www.gvz-augsburg.de](http://www.gvz-augsburg.de))

### **Hintergrundinformationen**

Das GVZ Region Augsburg liegt im Städtedreieck Augsburg, Gersthofen und Neusäß. Für Standortmarketing und Grundstücksvergabe ist die GVZ Entwicklungsmaßnahmen GmbH verantwortlich. Für die bauliche Planung, Erschließung und Bauberatung der Planungsverband Güterverkehrszentrum Raum Augsburg. Bereits über 70 Prozent der Flächen sind verkauft. [www.gvz-augsburg.de](http://www.gvz-augsburg.de).

**Goodman** ist ein integrierter Immobilienkonzern mit 1.000 Mitarbeitern und 33 Niederlassungen in 16 Ländern. Das Unternehmen besitzt, entwickelt und verwaltet Logistik- und Gewerbeflächen in Kontinentaleuropa, Großbritannien, dem asiatisch-pazifischen Raum sowie in Nordamerika und Brasilien. Der Konzern investiert in Industriegebiete, Lagerhallen und Distributionszentren.

Die **Schenker Deutschland AG** ist mit 15.500 Mitarbeitern an mehr als 100 Standorten und einem Umsatz von etwa 3,9 Milliarden Euro im Jahr führender Anbieter für integrierte Logistik im deutschen Markt. Das Unternehmen gehört zu DB Schenker, dem Ressort Transport und Logistik der Deutschen Bahn. DB Schenker bietet Landverkehr auf Straße und Schiene, Luft- und Seefracht, umfassende Kontraktlogistiklösungen und weltweites Supply Chain-Management aus einer Hand.

### **Unternehmenskontakte**

Ralf Schmidtman, Geschäftsführer  
**GVZ Region Augsburg**  
Rathausplatz 1, 86150 Augsburg  
Telefon: 0049 821 324 3021  
E-Mail: [gvz@augsburg.de](mailto:gvz@augsburg.de)

### **Pressekontakt:**

Gisela Blaas, Pressebetreuung  
**COM.SENSE GmbH**  
Bahnhofstraße 12, 86150 Augsburg  
Telefon: 0049 821 450 7962  
E-Mail: [blaas@comsense.de](mailto:blaas@comsense.de)

Wir freuen uns über Belegexemplare.